

#### 深圳市卓宝科技股份有限公司

地址：深圳市福田区卓越梅林中心广场北区2栋16层  
电话：0755-36800118 400-888-6908  
传真：0755-33052266  
网站：www.zhuobao.com  
邮编：518049

#### 深圳市卓宝科技股份有限公司防水材料厂

地址：广东省深圳市坪山新区坪山办事处金龟社区坪葵路151号  
电话：0755-84627839  
传真：0755-84627338  
邮编：518118

#### 苏州卓宝科技有限公司

地址：江苏省吴江区七都镇双塔路北侧  
电话：0512-63828558  
传真：0512-63828705  
邮编：215234

#### 武汉卓宝科技有限公司

地址：湖北省武汉市新洲区阳逻街经济开发区红岗村  
电话：027-51315555/ 89620511  
传真：027-51909799/ 89620599  
邮编：430415

#### 湖北卓宝建筑节能科技有限公司

地址：湖北省武汉市新洲区阳逻街经济开发区红岗村  
电话：027-89620509  
传真：027-89620642  
邮编：430415

#### 成都卓宝新型建材有限公司

地址：成都市金堂县淮口镇四川金堂工业园洲城大道  
电话：028-84150066  
传真：028-84150066  
邮编：610404

#### 天津卓宝科技有限公司

地址：天津市静海经济开发区南区24号路  
电话：022-59003580  
邮编：301600

#### 佛山市涂无忧建材有限公司

地址：广东省佛山市三水区白坭镇国际火炬计划佛山电子电器  
产业基地北区73-1号地F1  
电话：0757-87267138  
邮编：528100

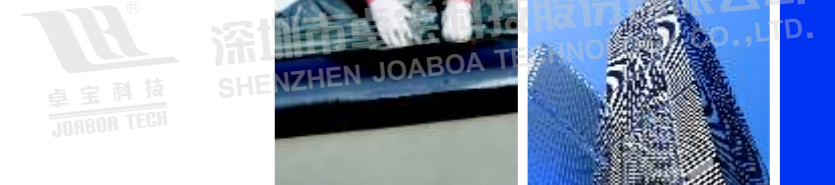
#### 惠州卓宝科技有限公司

地址：惠州博罗县园洲镇九潭沥东工业区  
电话：0752-6981176  
传真：0752-6981176  
邮编：516129



### 卓宝防水卷材产品系列

**Macromolecular Adhesive Composite** **贴必定 (Bondsure)**  
高分子自粘橡胶复合防水卷材 高品质防水系统引领者  
卓宝科技 为社会奉献不渗漏的防水工程 呵护人类诗意安居



卓宝科技官方微信

卓宝科技 高品质防水系统引领者

Ver.: 20170810

深圳市卓宝科技股份有限公司  
SHENZHEN JOABOA TECHNOLOGY CO.,LTD.



# 防水的困惑

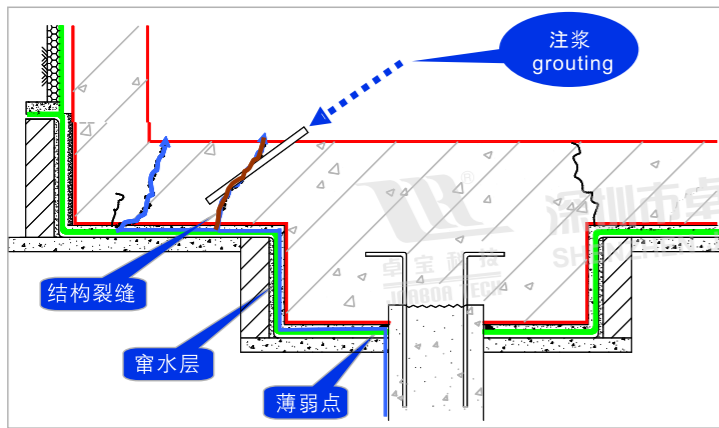
## ——为何做了防水仍然渗漏

◇ 渗漏率“高处不胜寒”。

◇ 堵漏维修“家常便饭”。

### 渗漏途径分析

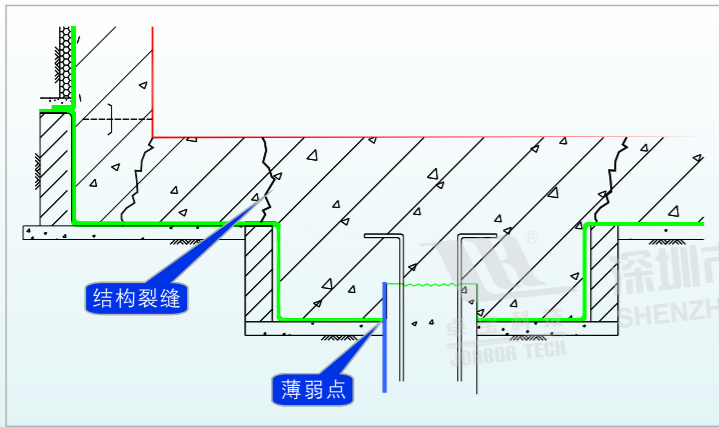
#### 传统防水做法



绿线代表某防水层 蓝线示意渗漏途径



#### “皮肤”式防水



由此不难发现，消除“窜水层”——“皮肤”式防水存在如下特点：

**渗漏率低：**唯有防水薄弱点与结构裂缝高度重合时，才会导致渗漏现象发生，而这种“点对点”式的重合概率极低。

**维修方便：**退一步来说，即使局部发生上述现象出现渗漏时，只需简单进行堵漏即可解决，其它部位的防水层仍然能发挥作用。

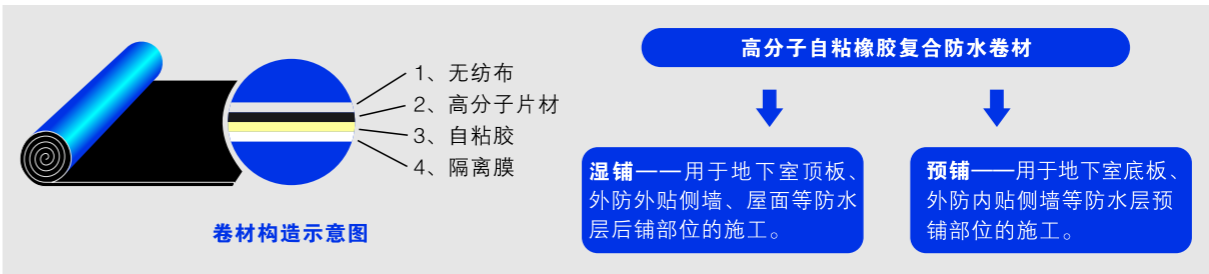
**结论：**一般情况下，消除“窜水层”——“皮肤”式防水是解决渗漏最为有效的方式。

### 高分子自粘橡胶复合防水卷材概述

普通高分子卷材具有优良的物理性能，但与基层不易粘结，易发生“窜水”现象；普通的自粘卷材能实现与基层牢固粘结，但其抗穿刺性等物理性能相对较弱。

“贴必定” Macromolecular Adhesive Composite 高分子自粘橡胶复合防水卷材由高分子片材、自粘胶料、无纺布、隔离膜构成。该卷材集高分子防水卷材和自粘防水卷材优点于一身，既具有较高的抗穿刺、耐候、耐高低温、自愈等性能又能通过湿铺/预铺施工技术来实现“皮肤”式防水体系。

该卷材长边预留自粘胶作为搭接边，短边可通过涂抹热熔密封胶进行密封处理，解决了单面自粘卷材在搭接处理上的施工应用性的问题。



### 预铺部位解决方案 预铺反粘



该卷材与后浇筑混凝土结构牢固、持久粘结，形成主体结构的“皮肤”。

### 后铺部位解决方案 湿铺

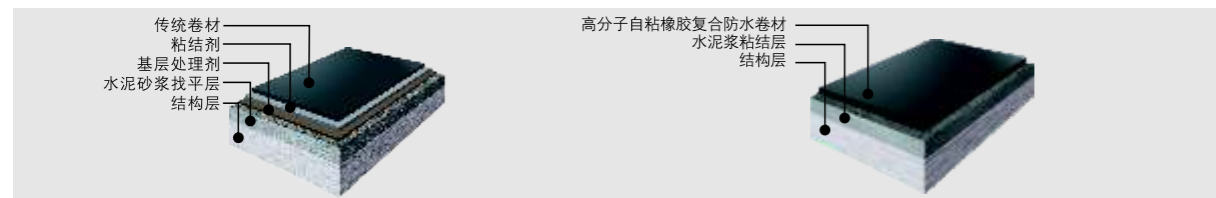


传统做法易窜水 自粘卷材粘结效果

## 高分子自粘橡胶复合防水卷材性能特点：

- 1、该卷材兼有高分子防水卷材和自粘卷材的特点，抗穿刺，耐候、耐高、低温等物理性能更优异，化学性能更稳定。
- 2、卷材能与混凝土粘为一体，长期浸水环境下依然密不可分，有效避免“窜水”现象的发生，真正实现了“皮肤”式防水。
- 3、无纺布加强层。高分子片材表面复合无纺布，减少了高分子片材的变形量，使卷材铺贴更加平整顺直。
- 4、施工自由度高。基面允许潮湿、基本平整即可，无须底涂及预处理，不受天气影响，可大大节约工期。
- 5、安全环保。施工过程无需溶剂和燃料，避免了环境污染，消除了消防隐患，节约了能源。
- 6、最优性价比。基层无需水泥砂浆找平层，底板预铺反粘施工时，还可取消50厚细石砼保护层，由此降低了建筑防水系统整体费用，而且由于构造的简化，还能大大加快施工进度。
- 7、防水效果优良。地下工程中，一道1.2mm厚Macromolecular Adhesive Composite高分子自粘橡胶复合防水卷材即可达到一级防水设防标准要求。

## 高分子自粘橡胶复合防水卷材系统与传统防水卷材系统构造对比图



## 预铺部位（空铺法施工）



## 后铺部位（湿铺法施工）



## 荣誉证书



专利证书



国家重点新产品证书



国家建筑标准设计图集



建设部评估证书



建设部推广证书



检验报告

## 规格

厚度 (mm)	宽度 (mm)	长度 (m)
1.2	1000/2000	20/30
1.5	1000/2000	20/30
2.0	1000/2000	20/30

## 适用范围

适用于工业与民用建筑的屋面、地下室、地铁、隧道、人防等防水工程。



地下室



地铁



隧道

### 卷材性能指标 (执行国家标准)

GB/T 23457-2009 (湿铺)

序号	项 目	指 标		
		I	II	
1	拉伸性能	拉力/(N/50mm) ≥	150	200
		最大拉力时伸长率/% ≥	30	150
2	撕裂强度/N	≥	12	25
3	耐热性	70°C, 2h 无位移、流淌、滴落		
4	低温柔性/°C	≥	-15	-25
5	不透水性	无裂纹		
6	卷材与卷材剥离强度/(N/mm) ≥	0.3MPa, 120min不透水		
		无处理	1.0	1.0
7	卷材与卷材剥离强度/(N/mm) ≥	热老化	1.0	1.0
		渗油性/张数	≤	2.0
8	持粘性/min	≥	15	15
9	与水泥砂浆剥离强度/(N/mm) ≥	无处理	2.0	2.0
		热老化	1.5	1.5
10	与水泥砂浆浸水后剥离强度/(N/mm)	≥	1.5	1.5
11	热老化 (70°C/168h)	拉力保持率/% ≥	90	90
		伸长率保持率/% ≥	80	80
		低温柔性/°C	≥	-13
12	热稳定性	无裂纹		
		外观	无起鼓、滑动、流淌	
		尺寸变化/%	≤	2.0

GB/T 23457-2009 (预铺)

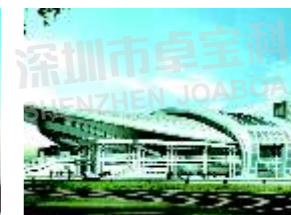
序号	项 目	指 标		
		Y类		
1	拉伸性能	拉力/(N/50mm) ≥	500	500
		膜断裂伸长率, % ≥	400	400
2	钉杆撕裂强度/N	≥	400	400
3	冲击性能	直径(10±0.1)mm, 无渗漏		
4	静态荷载	20kg, 无渗漏		
5	耐热性	70°C, 2h 无位移、流淌、滴落		
6	低温弯折性	-25°C, 无裂纹		
7	防窜水性	0.6MPa 无窜水		
8	与后浇混凝土剥离强度/(N/mm) ≥	无处理	2.0	2.0
		水泥粉污染表面	1.5	1.5
		泥沙污染表面	1.5	1.5
		紫外线老化	1.5	1.5
		热老化	1.5	1.5
9	与后浇混凝土浸水后剥离强度/(N/mm)	≥	1.5	1.5
10	热老化 (70°C/168h)	拉力保持率/% ≥	90	90
		伸长率保持率/% ≥	80	80
		低温弯折性	-23°C, 无裂纹	
11	热稳定性	外观	无起鼓、滑动、流淌	
		尺寸变化/%	≤	2.0

### 贮存与运输



- 1、运输与贮存时, 不同类型, 规格的产品应分别堆放, 不应混杂。
- 2、避免日晒雨淋, 注意通风。
- 3、储存的温度不得高于45°C, 卷材平放贮存时码放高度不超过五层, 立放贮存时单层堆放。
- 4、运输时防止倾斜或侧压, 必要时加盖毡布。
- 5、在正常运输, 贮存条件下, 产品贮存期自生产之日起至少为一年。

### 工程业绩



肯尼亚商业银行总部大楼  
北京万科长阳半岛  
上海北外滩白玉兰广场  
上海大都会  
上海国浩长风城  
上海嘉宝紫提湾二期  
上海山水四季城2a区  
上海松江ADE  
上海张家浜楔型绿地  
上海证大西镇  
东莞·百悦尚城  
佛山南海恒大御景半岛  
韶关·恒大城  
福州三盛集团保福新苑3期  
福州世欧·王庄城

福州市上江城  
贵阳·恒大城  
贵阳·恒大名都  
儋州那大·恒大名都  
鹿泉·金碧天下  
石家庄警苑首期  
河北左岸景林  
信阳·恒大名都  
郑州市第九人民医院  
哈尔滨·恒大绿洲  
荆门市星球商业中心  
武汉·恒大城  
宜昌·恒大绿洲  
长春·翡翠华庭  
长春·恒大城

乌兰浩特恒大绿洲运动中心  
徐州广播电视中心  
景德镇·恒大名都  
南昌·恒大绿洲  
新余·恒大雅苑  
乌兰浩特·恒大绿洲  
菏泽市牡丹新城  
济南东泰热力隔压站工程  
山西居然之家  
成都·恒大绿洲  
天津于家堡金融区  
新疆五家渠·恒大金碧天下  
昆明·恒大名都  
宁波地铁隧道  
重庆·恒大城  
.....