

公司生产和销售以下主要产品

- OTAi® 聚氯乙烯(PVC)防水卷材
- OTAi® 聚氯乙烯(PVC)自粘防水卷材
- OTAi® 热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材
- OTAi® 热塑性聚烯烃(TPO)自粘防水卷材
- OTAi® 高分子自粘胶膜防水卷材
- OTAi® SR自闭型聚合物水泥防水涂料
- OTAi® 耐根穿刺聚氯乙烯(PVC)、热塑性聚烯烃(TPO)、高分子自粘胶膜防水卷材

TPO 部分项目工程

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| ■ 空客天津A330宽体飞机完成和交付中心定制厂房 | ■ 八乐梦床业(中国)有限公司 |
| ■ 天津一汽丰田汽车有限公司 | ■ 国家海洋局天津临港海水淡化与综合利用示范基地 |
| ■ 国能新能源汽车 | ■ TFT-LCD玻璃基板后段加工工厂 |
| ■ 中国空气动力研究院风洞实验中心 | ■ 梅江国际会展中心二期 |
| ■ 新一代运载火箭产业化基地 | ■ 中海油(天津)研发基地 |
| ■ 天津轨道交通综合控制中心 | ■ 潍坊阳光融和医院 |
| ■ 格芯(成都)集成电路制造有限公司 | ■ 富士康厂房 |
| ■ 五矿矿世国际商务大厦 | ■ 中新生态城动漫园 |
| ■ 海特公务机机库 | ■ 中新生态城低碳体验中心 |
| ■ 潍坊高铁北站 | ■ 天津瑞典HA希丁安集团 |
| ■ 肯纳金属(中国)有限公司 | ■ 泰达时尚广场 |
| ■ 一汽国际物流进出口备件有限公司 | ■ 华北理工大学新校区 |

中国空气动力研究院风洞实验中心

天津轨道交通综合控制中心

格芯(成都)集成电路制造有限公司



天津滨海澳泰防水材料有限公司
Tianjin Binhai OTAi Waterproof Materials Co., Ltd.



官方网站



官方微信

地址: 中国 天津 滨海新区 开发区西区
中南三街99号
邮编: 300462
网站: www.otaiwaterproof.com
邮箱: bhatfsh@163.com
电话: +86-22-66331035

Add: No.99 ZhongNan 3 rd Street West Zone-Tianjin
Economical Development Area.China 300462
<http://www.otaiwaterproof.com>
E-mail: bhatfsh@163.com
Tel: +86-22-66331035

OTAi-TPO

THERMOPLASTIC OLEFIN

TPO Systems Waterproofing

OTAi®-TPO 热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材



© OTAi Waterproofing 12/2018

Tianjin Binhai OTAi Waterproof Materials Co., Ltd.

OTai® WATERPROOFING MATERIALS

公司简介

天津滨海澳泰防水材料有限公司座落于国家重点发展区域天津滨海新区，占地约15000平方米，是滨海新区唯一一家高端建筑防水材料制造型企业。

公司的防水产品主要包括热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材、聚氯乙烯（PVC）防水卷材、高分子自粘胶膜防水卷材、自闭型聚合物水泥防水涂料，年生产能力约1000万平方米。同时引进国际先进的产品安装系统和应用技术，研发形成以落水、排气、紧固、细部预制处理为重要组成的完善的产品系统。

公司下设专业性施工安装公司---天津澳泰防水工程有限公司（二级防水施工资质）。

公司下设系统配套公司---澳卡米防水科技（天津）有限公司<中美合资>。

公司着眼于国内外建筑防水材料的前沿技术和高端产品，以创新的材料及完备的解决方案，致力于引领中国防水事业的发展。

Tianjin Binhai Otai Waterproof Materials Co., Ltd locates in Tianjin Binhai New Area which is one of the national key areas to develop. Being the first and so far the only high-end building waterproof materials manufacturer in Binhai Area, Tianjin Otai occupying about 15,000 square meters (162,000 square feet).

Otai's key products are membranes of TPO, PVC, HDPE with annually production 10million square meters (65,000,000 square feet). Meanwhile Otai Imports advanced installation systems and applications to combine with Otai's products as a complete system including drains, vents, and pre-fabricated details.

Otai is qualified with National Grade Two Waterproof Construction Qualification. And established one system supporting company, named OCME (Sino-Us Joint Venture).

Otai is focus on advanced and high-end waterproofing products domestically and internationally, and is dedicated to lead the development of China waterproof materials by innovation products and perfect solutions.

Systems OTai-TPO

OTai®
WATERPROOFING
www.otaiwaterproof.com

热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 阻燃型热塑性聚烯烃(TPO) 防水卷材

产 品

OTai® TPO热塑性聚烯烃防水卷材是一种以化学法共聚的TPO树脂为原料，采用特定配方，挤出压延制成的片状热塑性弹性防水材料，是近年在欧美盛行的一种新材料。



品种规格

- 型号: P H L
- 宽度: 2.0m 2.5m
- 基层厚度: 1.2mm 1.5mm 1.8mm 2.0mm
- 长度: 20m

产品特性

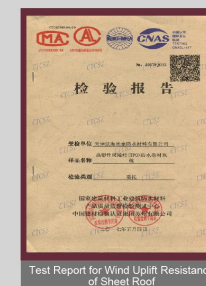
- 抗老化性强、稳定性好;
- 环保性能好、无氟成分、不污染环境;
- 高断裂强度、高撕裂强度、耐穿刺;
- 低温柔性好，-40℃弯曲不裂;
- 表面光滑、高反射率、节能且耐污染;
- 耐藻类、霉类等微生物生长，耐热老化;
- 耐酸碱腐蚀性性能强，适合于高酸、高碱地区;
- 无明火施工，安全性强。

典型用途

适用于工业与民用建筑、公共建筑、车库顶板、人防工程、地铁站房、综合管廊等建筑物屋面或地下空间顶板的绿化防水工程。

物理性能

项 目		技术指标 (P 型)
拉伸性能	最大拉力 (N/cm)	≥ 250
	最大拉力伸长率%	≥ 15
热处理尺寸变化率%		≤ 0.5
低温弯折性		-40℃无裂纹
抗冲击性能		0.5kg·m, 不渗水
不透水性		0.3Mpa, 2h 不渗水
接缝剥离强度 (N/mm)		≥ 3.0
吸水率 (70℃ 168h) %		≤ 4.0
热老化 (115℃)	时间	672h
	外观	无起泡、裂纹、分层、粘结和孔洞
	最大拉力保持率%	≥ 90
	最大拉力时伸长率保持%	≥ 90
耐化 学性	低温弯折性	-40℃无裂纹
	外观	无起泡、裂纹、分层、粘结和孔洞
	最大拉力保持率%	≥ 90
	最大拉力时伸长率保持%	≥ 90
人工气候 加速老化	低温弯折性	-40℃无裂纹
	时间	2500h
	外观	无起泡、裂纹、分层、粘结和孔洞
	最大拉力保持率%	≥ 90
	最大拉力时伸长率保持%	≥ 90
	低温弯折性	-40℃无裂纹



OTai®防水卷材<TP10-15(FR)>通过美国FM公司认证
(Approval Identification 3063125)

(TPO) Waterproofing Systems

OTAi-TPO

OTAi[®]
WATERPROOFING
www.otaiwaterproof.com

OTAi[®] TPO防水系统

TPO防水卷材的安装具备先进成熟的成套应用技术，卷材搭接缝、卷材与预制件之间采用热风焊接，根据安装基础和应用功能的不同，分为空铺压顶、满粘和机械固定系统。

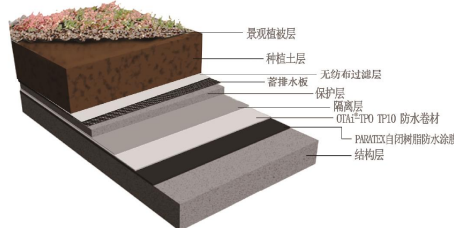
● 空铺压顶系统

安装防水卷材时，卷材仅在周边一定范围内采用胶粘剂/金属压条固定，其余部分不固定，卷材之间使用热风焊接，依靠上部荷载抵抗抗风的浮托力。

系统特征

- 可以适应各种不同的基层。
- 安装快捷。
- 安装费用低。
- 极好的耐候性。

此工法适用于种植屋面、行车屋面、上人屋面及用鹅卵石或预制块压顶的非上人屋面。



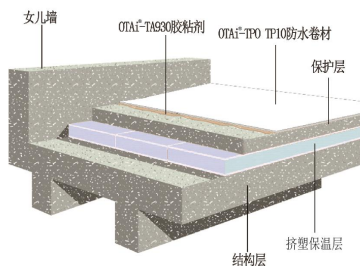
● 满粘系统

安装防水卷材时，采用胶粘剂将卷材全部粘结在基层上，搭接边采用热风焊接。

系统特征

- 可用于结构复杂的屋面。
- 重量轻。
- 抗风荷载能力强。
- 美观。

此工法适用于混凝土屋面、采用硬质保温板的轻钢屋面。



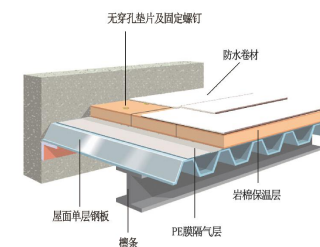
● 机械固定系统

安装防水卷材时，使用专用螺钉，配合垫片或压条，将卷材固定于屋面结构板上（混凝土、钢板、木板等），固定件被覆盖于防水卷材下，通过热风焊接，使屋面形成完整的防水体系。

系统特征

- 易于进行细部处理。
- 抗风荷载能力强。
- 综合性价比。
- 重量轻。

此工法适用于混凝土屋面、轻钢屋面、铝板和木板屋面。



● 主要细部节点做法

建筑阴阳角部位

大面TPO卷材防水层铺贴之后，在建筑阴阳角部位使用TPO预制件进行处理，预制件与TPO防水层采用热空气焊接，以降低漏水隐患。（见图1图2）

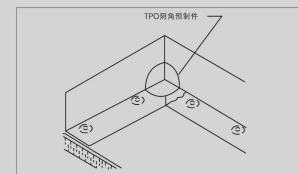


图1 阴角做法

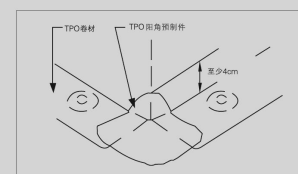


图2 阳角做法

TPO卷材垂直立面机械固定收头

固定前先在压条部位基层上嵌涂密封胶，然后用金属压条固定，最后用密封胶封闭压条上沿。（见图3）

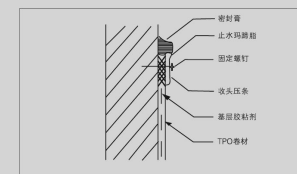


图3 垂直收头

出屋面管件

出屋面管件部位，使用预制件进行包裹，侧面开口部位进行手工焊接，根部与大面积卷材焊接。收口位置安装金属喉箍并填充密封胶，预制件上反高度应≥250mm。

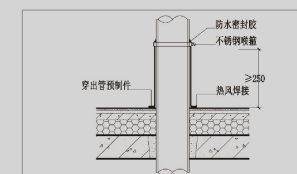


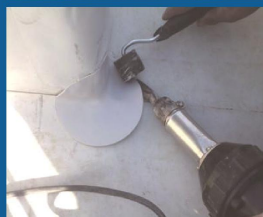
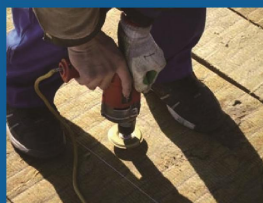
图4 出屋面管件

(TPO)

Waterproofing Systems OTAi-TPO

OTAi®
WATERPROOFING
www.otaiwaterproof.com

TPO配套体系



OTAi® TPO配套体系系统分类

● 屋面排汽系统



排气管系统



排气盘系统

● 屋面落水系统



重力式落水系统



重力式落水系统



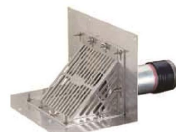
重力式落水系统



重力式排水预制件



侧排水预制件



侧排水系统

● OTAi®-TA胶粘剂



OTAi®-TA930胶粘剂

● 紧固系统



固定垫片（硬质基层）



岩棉固定套管



卷材套管



保温固定垫片



卷材固定垫片



固定垫片（软质基层）



内防内贴固定件



避雷固定支架



收口压条膨胀钉



机械固定专用螺钉

● 细部处理系统



阴角预制件系统



阳角预制件系统



开口圆形包管预制件



斜拉包管预制件



排风系统预制件

● 施工机具



真空测漏罩



双缝焊接机



手持式焊接机



自动打钉器



无穿孔焊接机



自动爬行焊接机

TPO配套体系

